



**“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI**

Deliberazione N. 691 del 09/06/2023

PROPONENTE: S.C. Gestione Beni E Servizi

**OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE DEL PUNTO RISTORO (BAR) ALL'INTERNO
DELL'ISTITUTO PER LE NECESSITÀ DEI DEGENTI, DIPENDENTI E
VISITATORI. C.I.G. 9822872A66. Affidamento nelle more della procedura di gara
in corso.**

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE DEL PUNTO RISTORO (BAR) ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO PER LE NECESSITÀ DEI DEGENTI, DIPENDENTI E VISITATORI. C.I.G. 9822872A66. Affidamento nelle more della procedura di gara in corso.

Il Direttore della S.C. Gestione Beni e Servizi, Dott. Antonio Seller, in base alle attribuzioni conferite con Delibera del Direttore Generale n. 247 del 16.03.2018 ed in esecuzione della deliberazione n. 610 del 17.08.2017 avente ad oggetto “Conferimento delega funzioni ai dirigenti preposti alla direzione di UU.OO.CC., UU.OO.SS.DD. e Dipartimenti di area P.T.A.”

PREMESSO che

- con nota n° 19279 del 23/06/2022, la Direzione Generale chiedeva di procedere tempestivamente al ripristino del SERVIZIO DI GESTIONE DEL PUNTO RISTORO (BAR) ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO attesa la particolare utenza presente nell'Istituto;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 719 del 15/07/2022 veniva affidato alla Società Elior Ristorazione s.p.a., a partire dal 1/8/2022 e fino al 29/05/2023 - data questa coincidente con la scadenza del contratto quinquennale risolto con deliberazione n° 522 del 27/05/2022 - il Servizio di gestione del punto ristoro (BAR), all'interno dell'Istituto per le necessità dei degenti, dipendenti e visitatori al canone concessorio di euro 4.166,67 mensili;
- con deliberazione n° 450/2022 veniva indetta una procedura aperta mediante l'utilizzo della piattaforma SIAPS messa a disposizione della SORESA S.p.A., ai sensi del combinato disposto dagli artt. 60 e 164 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per selezionare l'operatore economico cui affidare, in concessione di durata quinquennale, il servizio di gestione del punto ristoro interno all'Istituto in via Mariano Semmola;
- con note del 19/04/2023 e del 3/05/2023, la ELIOR Ristorazione rappresentava l'impossibilità di prorogare il contratto in scadenza al 29/05/2023 alle attuali condizioni contrattuali proponendo una rimodulazione del canone con una riduzione del 40%, una revisione del listino prezzi adeguandolo agli indici ISTAT ed, infine, una chiusura nei giorni del sabato e della domenica;
- con pec del 28/04/2023 e del 16/05/2023, attesa l'urgenza e nelle more della suddetta procedura di affidamento, lo scrivente ufficio avviava una procedura

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

negoziata ai sensi dell'art.63 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 invitando tre operatori economici selezionati (SAGIFI s.p.a., ALEGROUP s.r.l. e SERENISSIMA RISTORAZIONE s.p.a) tra i recenti affidatari del servizio di ristoro presso altre aziende sanitarie (rispettivamente Santobono Pausilipon, Ospedale dei Colli e ASL Napoli 1 centro-Presidio Ospedale del mare);

- dopo aver fornito le necessarie informazioni sul contratto in corso agli operatori economici invitati - avendo manifestato tutti la stessa disponibilità ad assumere la gestione del servizio di ristoro del bar dell'Istituto senza soluzione di continuità in relazione all'imminente scadenza e alle medesime ed attuali condizioni contrattuali - veniva richiesta una miglioria sul canone concessorio;
- —acquisite la migliori da parte delle società interpellate ed acquisiti, altresì, gli esiti delle verifiche sulla regolarità dei pagamenti dei canoni concessori relativi ai contratti in corso presso le sopracitate aziende ospedaliere, con nota n.16507 del 19/05/2023, veniva affidata la gestione del punto ristoro in questione alla SAGIFI S.p.A la quale, oltre ad accettare le condizioni contrattuali finora applicate, offriva una miglioria di euro 233,33 sul canone concessorio mensile di euro 4.166,66, valore attualmente riconosciuto dalla società uscente;
- la citata società SAGIFI- con nota acquisita agli atti con prot. n° 16637 del 19/05/2023 - accettava le condizioni richieste da questa S.A. e con successiva nota Prot.0423/GS-IntP del 25/05/2023 indicava come termine di inizio attività la data del 10/06/2023;
- con nota prot n. 17510 del 25/05/2023, veniva pertanto richiesto alla ELIOR Ristorazione il differimento dei termini di scadenza del contratto al 9/6/2023 riconoscendo, limitatamente a tale periodo, le seguenti condizioni contrattuali poste dalla stessa società per l'estensione del rapporto: **“rimodulazione del canone con una riduzione del 40% ed una chiusura nei giorni del sabato e della domenica con garanzia del ristoro ai donatori”**; nella medesima nota questa S.A. richiedeva di sopersedere in relazione all'ulteriore condizione di revisione del listino prezzi;
- la ELIOR Ristorazione, al fine di garantire un adeguato passaggio di cantiere tra la società uscente e la SAGIFI S.p.A, accettava, con nota acquisita agli atti con prot.18039 del 30/05/2023, di differire il termine di scadenza del contratto alla data del 9/6/2023 alle condizioni e alle richieste di cui alla nota prot.17510 del 25/05/2023;

RILEVATA

- la necessità di acquisire il servizio in questione superando ulteriormente la soluzione-ponte adottata con la deliberazione n° 719/2022 nelle more della

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

conclusione della procedura di gara in corso;

CONSIDERATO

- che alla data di adozione del presente provvedimento, il servizio da affidare in concessione quinquennale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 della legge 488/1999 e dell'art. 1, commi 449 e 450 della Legge 296/2006, non è attualmente disponibile tra gli strumenti di contrattazione gestiti da Consip S.p.A. né nell'ambito delle Convenzioni, né nell'ambito del M.e.P.A. ovvero di altri strumenti telematici di negoziazione gestiti da Consip S.p.A.;
- che il servizio in argomento presenta rischi da interferenza ed i relativi costi sono stati stimati in euro 100,00 in ragione d'anno, ai sensi e per gli effetti della legge 03.08.2007 n. 123 “Misure in tema di tutela della salute e della sicurezza sul lavoro”;
- che sono state effettuate verifiche di natura previdenziale ed assistenziale ed in generale di idoneità ed affidabilità ai sensi dell'art. 80 del d.lgs 50/2016;

RITENUTO

- di disporre, per le ragioni anzidette, l'affidamento del servizio di gestione del punto ristoro (BAR) alla SAGIFI s.p.a, P.IVA 04577910633, a partire dal 10/6/2023 e fino alla data del 7/12/2023, al canone concessorio di euro 4.400,00 mensili, con assunzione in capo all'Istituto degli oneri relativi all'utenza elettrica;

ACCERTATA

- la sussistenza delle condizioni di ammissibilità, dei requisiti di legittimazione e di tutti i presupposti rilevanti per l'adozione dell'atto che si propone, in base ai documenti detenuti e conservati dalla proponente S.C. Gestione Beni e Servizi;
- la legittimità e la regolarità giuridico-amministrativa del procedimento e dei contenuti della presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nel rispetto

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

delle proprie competenze, funzioni e responsabilità;

DICHIARATA, altresì

- l’insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi degli artt. 6,7,14 del D.P.R. n. 62/2013 e dell’art. 6-bis della L. n. 241/1990, nonché delle disposizioni del Codice di Comportamento aziendale e delle misure di cui al PTPCT vigenti;
- il rispetto degli adempimenti previsti dalle norme in materia di trattamento dei dati personali di cui al D.lgs. 30.06.2003, n. 196, come modificato ed integrato con il D.lgs. 10.08.2018, n. 101, di recepimento del Regolamento (UE) 2016/679, ai fini della pubblicazione del provvedimento all’Albo Pretorio aziendale;

PROPONE

- 1) di disporre, per le ragioni anzidette, ai sensi dell’articolo 63 comma 2 lettera c) del D Lgs. 50/2016, l’affidamento del servizio di gestione del punto ristoro (BAR) alla SAGIFI S.p.A., P.IVA 04577910633, dal 10/6/2023, salvo eventuali ed ulteriori differimenti, alla data del 07/12/2023 e comunque fino alla conclusione delle attività di affidamento della procedura di gara in corso, al canone concessorio di euro 4.400,00 mensili per un valore complessivo – calcolato in ratei - di euro 26.000,00, con assunzione in capo all’Istituto degli oneri relativi all’utenza elettrica;
- 2) di disporre il differimento dei termini di scadenza dell’attuale contratto stipulato con la ELIOR Ristorazione dalla data del 30/05/2023 alla data del 9/5/2023, al fine di garantire un adeguato passaggio di cantiere tra la società uscente e la SAGIFI S.p.A e, per l’effetto, di disporre a favore della ElioR Ristorazione, la riduzione del canone concessorio mensile del 40% (da euro 4.166,66 ad euro 2.500,00), per complessivi 9 giorni lavorativi pari, in termini d’importo, ad euro 750,00, salvo eventuali ed ulteriori giorni di differimento, nel periodo di differimento 30/5/2023-9/6/2023;
- 3) di inserire, come disposto dalla SORESA SPA, nel contratto d’appalto che si andrà a stipulare apposita clausola risolutiva espressa per l’ipotesi di successivi analoghi affidamenti da parte della stessa Società regionale in seguito a gare centralizzate;

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

- 4) di dare atto che i costi per rischi da interferenze, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, ammontano ad € 122,00 Iva inclusa in ragione di anno;
- 5) di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Dr. Antonio Seller, Direttore della S.C. Gestione Beni e Servizi;
- 6) di individuare Responsabile dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, il dott. Massimiliano Vaccà, dirigente amministrativo in servizio presso la UOC Gestione Beni e Servizi;
- 7) di dare atto che per l'esecuzione del presente atto non sono previsti oneri a carico dell'Amministrazione, trattandosi della stipula di un contratto attivo per l'Ente;
- 8) di dare mandato alla S.C. Gestione Risorse Finanziarie ed Economiche di contabilizzare sui seguenti conti di Bilancio: n° 5090302100 per gli oneri per rischi interferenziali pari ad € 122,00 e n° 4020301011 per i canoni concessori;
- 9) di dare mandato altresì alla S.C. Gestione Risorse Finanziarie ed Economiche di monitorare i versamenti dei canoni concessori;
- 10) di trasmettere, altresì, il presente provvedimento, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 9, comma 1, decreto legislativo n. 33 del 2013, alla S.C. Controllo di Gestione e Sistemi Informativi per la creazione di un link che consenta la pubblicazione del presente atto anche nell'apposita sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente;
- 11) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 108 del 08.08.2019;

Letta

e valutata la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'U.O.C. Gestione Beni e Servizi;

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

Preso atto che il Direttore proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta

che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Scientifico, del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo;

D E L I B E R A

In relazione alle motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di disporre, per le ragioni anzidette, ai sensi dell'articolo 63 comma 2 lettera c) del D Lgs. 50/2016, l'affidamento del servizio di gestione del punto ristoro (BAR) alla SAGIFI S.p.A., P.IVA 04577910633, dal 10/6/2023, salvo eventuali ed ulteriori differimenti, alla data del 07/12/2023 e comunque fino alla conclusione delle attività di affidamento della procedura di gara in corso, al canone concessorio di euro 4.400,00 mensili per un valore complessivo – calcolato in ratei - di euro 26.000,00, con assunzione in capo all'Istituto degli oneri relativi all'utenza elettrica;
- 2) di disporre il differimento dei termini di scadenza dell'attuale contratto stipulato con la ELIOR Ristorazione dalla data del 30/05/2023 alla data del 9/5/2023, al fine di garantire un adeguato passaggio di cantiere tra la società uscente e la SAGIFI S.p.A e, per l'effetto, di disporre a favore della Elior Ristorazione, la riduzione del canone concessorio mensile del 40% (da euro 4.166,66 ad euro 2.500,00), per complessivi 9 giorni lavorativi pari, in termini d'importo, ad euro 750,00, salvo eventuali ed ulteriori giorni di differimento, nel periodo di differimento 30/5/2023-9/6/2023;
- 3) di inserire, come disposto dalla SORESA SPA, nel contratto d'appalto che si andrà a stipulare apposita clausola risolutiva espressa per l'ipotesi di successivi analoghi affidamenti da parte della stessa Società regionale in seguito a gare centralizzate;
- 4) di dare atto che i costi per rischi da interferenze, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, ammontano ad € 122,00 Iva inclusa in ragione di anno;
- 5) di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Dr. Antonio Seller, Direttore della S.C. Gestione Beni e Servizi;

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

- 6) di individuare Responsabile dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, il dott. Massimiliano Vaccà, dirigente amministrativo in servizio presso la UOC Gestione Beni e Servizi;
- 7) di dare atto che per l'esecuzione del presente atto non sono previsti oneri a carico dell'Amministrazione, trattandosi della stipula di un contratto attivo per l'Ente;
- 8) di dare mandato alla S.C. Gestione Risorse Finanziarie ed Economiche di contabilizzare sui seguenti conti di Bilancio: n° 5090302100 per gli oneri per rischi interferenziali pari ad € 122,00 e n° 4020301011 per i canoni concessori;
- 9) di dare mandato altresì alla S.C. Gestione Risorse Finanziarie ed Economiche di monitorare i versamenti dei canoni concessori;
- 10) di trasmettere, altresì, il presente provvedimento, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 9, comma 1, decreto legislativo n. 33 del 2013, alla S.C. Controllo di Gestione e Sistemi Informativi per la creazione di un link che consenta la pubblicazione del presente atto anche nell'apposita sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente;
- 11) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE GENERALE

DR. ATTILIO A. M. BIANCHI

"FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE"
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

DELIBERAZIONE

PARERE CONTABILE

Progetto:

Registro Autorizzazioni n°: 984 del 08/06/2023
Budget Economico: 2023
Codice Conto: 5090302100
Descrizione: Altri oneri diversi di gestione
Presente Autorizzazione: €122,00 n° CDR 10407 GBS SUB 179
Note:

Registro Autorizzazioni n°: 984 del 08/06/2023
Budget Economico: 2023
Codice Conto: 4020301011
Descrizione: Fitto locali adibiti a bar ospedalieri
Presente Autorizzazione: €26.750,00 n° CDR 10407 GBS SUB
Note:

Registro Autorizzazioni n°: del
Budget Economico:
Codice Conto:
Descrizione:
Presente Autorizzazione: €0,00 n° SUB
Note:

Registro Autorizzazioni n°: del
Budget Economico:
Codice Conto:
Descrizione:
Presente Autorizzazione: €0,00 n° SUB
Note:

Registro Autorizzazioni n°: del
Budget Economico:
Codice Conto:
Descrizione:
Presente Autorizzazione: €0,00 n° SUB
Note:

Napoli li, 08/06/2023

il Dirigente
S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie
Emilia Uccello

Redatto Da: Loredana Aragri il 08/06/2023 09:26



**“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI**

Deliberazione N. 691 del 09/06/2023

PROPONENTE: S.C. Gestione Beni E Servizi

OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE DEL PUNTO RISTORO (BAR) ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO PER LE NECESSITÀ DEI DEGENTI, DIPENDENTI E VISITATORI. C.I.G. 9822872A66. Affidamento nelle more della procedura di gara in corso.

In pubblicazione dal 09/06/2023 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

Atto immediatamente esecutivo

S.C. Affari Generali

Direttore

Elenco firmatari

Elisa Regina - S.C. Affari Generali

Massimiliano Vacca' - S.C. Gestione Beni E Servizi

Antonio Seller - S.C. Gestione Beni E Servizi

Emilia Uccello - S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie

Maurizio Di Mauro - Direttore Sanitario

Giovanni De Masi - Direttore Amministrativo

Alfredo Budillon - Direttore Scientifico

Attilio Bianchi - Direttore Generale