



**“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI**

Deliberazione del Commissario Straordinario N. 357 del 09/04/2025

PROPONENTE: S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI
LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL'OSPEDALE "ASCALESI DI NAPOLI"
-PNRR-M6C2-SUB INVESTIMENTO
1.1.1-DIGITALIZZAZIONE-RAFFORZAMENTO STRUTTURALE DEL SSN
(PROGETTI IN ESSERE ART.2 DL 34/2000) APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA D'APPALTO DEI "LAVORI
REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E
DI UN DAY SURGERY NELL'OSPEDALE "ASCALESI DI NAPOLI" CUP:
H64E21000350001**

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL'OSPEDALE "ASCALESI DI NAPOLI" -PNRR-M6C2-SUB INVESTIMENTO 1.1.1-DIGITALIZZAZIONE-RAFFORZAMENTO STRUTTURALE DEL SSN (PROGETTI IN ESSERE ART.2 DL 34/2000) APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA D'APPALTO DEI "LAVORI REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL'OSPEDALE "ASCALESI DI NAPOLI" CUP: H64E21000350001

Direttore S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

Premesso che

- con Delibera di Giunta Regionale n. 304 del 16.06.2020, si adottava il “Piano di riorganizzazione/potenziamento delle attività in regime di ricovero in terapia intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cura della Regione Campania” ai sensi dell’art. 2 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 378 del 23.07.2020, è stato adottato il “Piano di riorganizzazione/potenziamento delle attività in regime di ricovero in terapia intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cura della Regione Campania” ai sensi dell’art. 2 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 – integrazione ed aggiornamento DGRC n. 304 del 16.06.2020;
- Tra gli interventi previsti nel “Piano di riorganizzazione/potenziamento delle attività in regime di ricovero in terapia intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cura della Regione Campania” di cui alle superiori premesse rientra L’intervento di realizzazione di n. 4 nuovi posti di Terapia Intensiva presso l’Ospedale “Ascalesi”;
- Per il suddetto intervento della tipologia: *“Ristrutturazione pesante su edificio in cemento armato riguardante gli aspetti strutturali, il totale rifacimento di tutti gli impianti (compresi gas medicinali e speciali) e delle finiture interne ed esterne”* si destinava la somma di complessivi € 2.196.000,00, attrezzature comprese;
- Stante la perdurante urgenza per l'emergenza covid 19 della realizzazione dell'intervento di cui sopra, la S.C. PMEI dell'Istituto si attivava, predisponendo uno primo studio di fattibilità per la realizzazione di n. 4 nuovi posti di Terapia Intensiva presso l'Ospedale “Ascalesi”, utilizzando allo scopo l'area ex blocco operatorio posto al terzo piano del CORPO B dell'Ospedale “ Ascalesi”;
- tale studio di fattibilità veniva sottoposto al vaglio della direzione sanitaria dell'Istituto e del responsabile S.C. Anestesia e Rianimazione (BOC) che rilasciava “Nulla Osta”;

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

- il Governo Italiano – Presidenza del Consiglio dei Ministri – Commissario Straordinario per l'emergenza, con l'intento di rendere disponibile ai Soggetti attuatori e ai Commissari Delegati gli strumenti contrattuali idonei ad assicurare ad esse l'approvvigionamento immediato dei lavori, dei servizi di ingegneria e architettura e di altri servizi tecnici, strumentali alla progettazione, verifica progettuale, realizzazione e/o collaudo di ogni intervento di Lavori previsto nel rispettivo Piano di Riorganizzazione, pubblicava, in data 02.10.2020, la Procedura aperta di massima urgenza in 21 lotti per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici ai sensi dell'articolo 33 della Direttiva 2014/24/Ue per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'articolo 1 del D.L. n. 34/2020, convertito in Legge dall'articolo 1 della L. n. 77/2020;
- con decreto del 28/10/2020 del Commissario Straordinario di Governo per l'emergenza sono stati aggiudicati i Sub-lotti prestazionali di ciascuno dei 21 lotti geografici per la conclusione di accordi quadro suddetti;
- il Sub-lotto prestazionale 2: Servizio di Progettazione; Direzione Lavori; Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione del lotto geografico Campania è stato aggiudicato all' R.T.I. F-Project s.r.l. (capogruppo) ed altri;
- Con delibera del Direttore Generale n.41 del 25.01.2021 si stabiliva di aderire all' Accordo Quadro del Governo Italiano – Presidenza del Consiglio dei Ministri – Commissario Straordinario per l'emergenza : “ Sub-lotto prestazionale 2: Servizio di Progettazione; Direzione Lavori; Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione del lotto geografico Campania” affidando, quindi, il servizio di Progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione per l' intervento di Realizzazione di n. 4 nuovi posti di Terapia Intensiva presso l' Ospedale “Ascalesi” al R.T.I. F-Project s.r.l. (Capogruppo);
- a tale attività si dava inizio con l'ordine di attivazione del 28.01.2021 in via d'urgenza;
- nello svolgimento delle fasi progettuali, da subito, si evidenziava la necessità di procedere con un unicum progettuale dell'intero terzo piano del blocco B, così da garantire un'adeguata funzionalità sia sotto l'aspetto tecnologico-funzionale del piano (gli impianti) sia sotto l'aspetto della sicurezza (la prevenzione incendi), si prevedeva quindi la destinazione d'uso della restante area del piano in un Day Surgery, allo scopo di unificare la fase di restante area del piano in un Day Surgery, allo scopo di unificare la fase di progettazione della dotazione impiantistica, meccanica, elettrica e gas medicali dell'intero 3° piano del blocco B e soprattutto di dotare il reparto di T.I. di un fondamentale reparto operatorio complementare, tenuto conto che non vi erano nell'ospedale Ascalesi altre attività e della necessità di realizzare in periodo di emergenza covid i posti di T.I. con un minimo di operatività;
- i progettisti incaricati a Febbraio 2021 redigevano il progetto definitivo di “Realizzazione di Terapia Intensiva da quattro posti letto e di un Day Surgery nell' Ospedale “Ascalesi di Napoli”;

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

- Pertanto, con nota prot. n. 10609 del 04.03.2021, la Direzione Strategica dell'Istituto, sulla base del progetto definitivo redatto, chiedeva al Commissario Delegato P.P.L. D.G.R.C. 378/20 la rimodulazione dell'intervento proponendo la variante che prevedeva anche la destinazione d'uso della restante area del piano in un Day Surgery;
- Sul progetto definitivo oggetto di richiesta di rimodulazione venivano richiesti:
 - il parere della Sovrintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio del Comune di Napoli, che autorizzava l'intervento giusta nota acquisita al protocollo dell'Istituto al n.21309 del 29.06.2021;
 - il Parere del Comando Provinciale dei VV.FF. di Napoli - Ufficio Prevenzione Incendi - che si esprimeva favorevolmente giusto prot. VV.FF. n. 17886 del 14.04.2021;
 - Il parere preventivo dell'ASL NA1 con nota acquisita al Protocollo dell' ASL NA1 al n.163504 del 07.07.2021.
- La Giunta Regionale della Campania con D.G.R.C. n. 168 del 06.04.2022 adottava la “ Rimodulazione del Piano di riorganizzazione/ potenziamento delle attività in regime di ricovero in terapia intensiva e in aree di assistenza ad alta intensità di cura della Regione Campania”, compresa la variante proposta dall'IRCCS, integrando il finanziamento fino a complessivi € 3.541.074,00;
- La stessa La Giunta Regionale della Campania con D.G.R.C. n. 308 del 31.05.2023, nel confermare l'adozione di cui alla D.G.R.C. n. 168/2022, procedeva ad inserire l'intervento tra quelli a valere su fondi PNRR - M6C2 - SUB-INVESTIMENTO 1.1.1- DIGITALIZZAZIONE- RAFFORZAMENTO STRUTTURALE DEL SSN (PROGETTI IN ESSERE AX ART. 2, DL 34/2020);
- Con Decreto Direttoriale della direzione generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute del 01.08.2023, si prendeva atto della D.G.R.C. 208/2023;
- con nota prot. 1968 del 21.05.2024, il Ministero della Salute ha comunicato che l'intervento di realizzazione di n. 4 nuovi posti di Terapia Intensiva presso l'Ospedale “Ascalesi” risulta inserito nell'elenco dei lavori da realizzare con fondi PNRR - M6C2;
- Per procedere alla fase successiva del procedimento si rendeva necessario acquisire il parere preventivo dell' ASL NA1 – ex D.G.R.C. 7301/01 – che, seppur sollecitato con nota prot. n. 6474 del 15.02.2024, non era stato ancora espresso;
- Dopo varie interlocuzioni con il personale dell' ASL NA1 Centro preposto al rilascio di tale parere, quest'ultima chiedeva di definire il contesto di inserimento del progetto in questione in un ambito più ampio;
- Il progetto delle terapie intensive si inserisce nel contesto di un generale intervento da realizzare nel Presidio Ascalesi, denominato: “*Riqualificazione e rifunzionalizzazione del Presidio Ospedaliero Cardinale Ascalesi di Napoli*”, programmata nell'ambito dell'Accordo di Programma degli investimenti in

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

edilizia sanitaria ex dell'art. 20 della L. 67/88 - IV fase, sottoscritto dal Ministero della Salute, di concerto con il Ministero delle Economie e delle Finanze, e dalla Regione Campania in data 05.03.2023, finanziato per € 64.153.848,06 con risorse ex art 20 L. 67/88 e per € 3.376.518,32 con risorse a valere sul POR FESR 2021-2027;

- quindi, emergeva la necessità di coordinare le attività necessarie al rilascio del suddetto parere, con quelle connesse al procedimento al progetto di “Riqualificazione e rifunzionalizzazione del Presidio Ospedaliero Cardinale Ascalesi di Napoli”, e del rilascio dello stesso parere su quest'ultimo, da esprimersi dalla ASL NA3 SUD;
- Pertanto, L'istituto, con nota prot. PG2024//0433861 del 17.09.2024, chiedeva alla Regione Campania la convocazione di un tavolo tecnico con tutti gli Enti coinvolti nei procedimenti (Pascale, ASL NA1 CENTRO, ASL NA3 SUD, Regione Campania), al fine del rilascio dei pareri - ex D.G.R.C. 7301/01 - da parte delle ASL competenti;
- La Regione Campania riuniva in data 01.10.2024 il Tavolo Tecnico di cui sopra all'esito del quale venivano definite le attività da porsi in atto dai vari Enti coinvolti per il rilascio dei pareri Ex D.G.R.C. 7301/01, come da verbale del 01.10.2024;
- In data 03.10.2024 l'ASL NA3 SUD, prot. n. 200830 del 03.10.2024, rilasciava il parere positivo di competenza sull'intervento da “Riqualificazione e rifunzionalizzazione del Presidio Ospedaliero Cardinale Ascalesi di Napoli”,
- In data 11.12.2024, N/S prot. n. 42953 del 11.12.2024, l'ASL NA1 CENTRO rilasciava in parere favorevole sul progetto definitivo di “Realizzazione di Terapia Intensiva da quattro posti letto e di un Day Surgery nell'Ospedale “Ascalesi di Napoli” ;
- In data 17.12.2025 il R.U.P. invitava l'R.T.P. F- Project s.r.l. . incaricato a procedere con la redazione del progetto esecutivo dell'intervento;

VERIFICATO CHE

- Si è reso necessario, dato il lasso di tempo intercorso, procedere ad aggiornare i prezzi all'attualità;
- Dal 22.01.2025 al 20.02.2025 l'R.T.P. incaricato provvedeva, attraverso 4 successivi invii, a trasmettere il progetto esecutivo di “Realizzazione di Terapia Intensiva da quattro posti letto e di un Day Surgery nell'Ospedale “Ascalesi di Napoli” al R.U.P. e alla S.P.I. srl dell'ing. Sergio De Felice incaricata della verifica ai sensi all'art. 4 del D.Lgs. 36/2023;
- In data 08.03.2024 S.P.I. srl dell'ing. Sergio De Felice trasmetteva il Verbale di verifica finale con esito positivo sul progetto esecutivo adeguato ai rilievi dello stesso verificatore, composto dagli elaborati di cui all'“ELENCO ELABORATI” allegato, parte integrante della presente;

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

- Il R.U.P. in data 14.03.2025 ha validato il progetto sensi dell'art. 42 del D. Lgs n. 36/2023, per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 4.752.787,58 e con il seguente quadro economico (TABELLA "A"- COLONNA 1 -);

TABELLA "A"			
LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL' OSPEDALE "ASCALESI DI NAPOLI" E FORNITURA ATTREZZATURE	COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3
	LAVORI E FORNITURA ATTREZZATURE	LAVORI	FORNITURA ATTREZZATURE
A) LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E ATTREZZATURE	Importo		
A.1 OPERE EDILI	892 324,84 €		
A.2 OPERE STRUTTURALI	113 201,93 €		
A.3 IMPIANTI MECCANICI	728 648,71 €		
A.4 IMPIANTI ELETTRICI E IMPIANTI SPECIALI	701 299,08 €		
A.5 IMPIANTO ELEVATORE	196 261,04 €		
A.L TOTALE LAVORI	2 631 735,60 €		
A.OS di cui oneri per la sicurezza	82 487,62 €		
TOTALE LAVORI E SICUREZZA	2 714 223,22 €	2 714 223,22 €	
A.A ATTREZZATURE SANITARIE E ARREDI	786 220,00 €		786 220,00 €
TOTALE A) LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E ATTREZZATURE	3 500 443,22 €		
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA			
B.1 Rilievi, accertamenti e indagini	- €		
B.2 Oneri di discarica	27 000,00 €	27 000,00 €	
B.3 Impreviste arrotondamenti	175 022,16 €	80 568,00 €	94 454,16 €
B.4 Acquisizione aree o immobili	- €		
B.5 Accantonamenti	60 000,00 €	30 000,00 €	30 000,00 €
B.6 Spese tecniche:	- €		
B.6.1 Progettazione, Direzione lavori, sicurezza e collaudo tecnico Amm.tivo	310 000,00 €	250 000,00 €	60 000,00 €
B.6.2 Conferenza di Servizi	- €		
B.6.3 Assistenza dd.II. e contabilità	- €		
B.6.4 Incentivi funz. Tecn. art. 45 d lgs 36/2023 e s.m.e i.	70 008,86 €	54 284,46 €	15 724,40 €
B.7 Supporto al RUP e spese per verifica progetto	40 000,00 €	25 000,00 €	15 000,00 €
B.8 Commissioni aggiudicatrici	- €		
B.9 Spese per pubblicità (bandi, esigita ecc)	2 860,40 €		2 860,40 €
B.10 Spese per accertamenti	- €		
B.10.1 Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	4 000,00 €		4 000,00 €
B.11 IVA ed altre imposte	- €		
B.11.1 I.V.A. 10% (voci A.L, A.OS e B.3)	288 924,54 €	279 479,12 €	9 445,42 €
B.11.2 CNPAIA 4% (voce B.6.1, B.7, B.10.2)	14 000,00 €	11 000,00 €	3 000,00 €
B.11.3 I.V.A. 22% (voci A.A, B.2, B.6.1, B.7, B.10.2, B.11.2)	259 868,40 €	68 860,00 €	191 008,40 €
B.11.4 Contributo Autorità di Vigilanza LL PP	660,00 €	660,00 €	
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	1 252 344,36 €	SOMMA	SOMMA
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	4 752 787,58 €	3 541 074,80 €	1 211 712,78 €
IMPORTO FINANZIAMENTO D.G.R.C. N.308/2023	3 541 074,80 €		
MAGGIOR COSTO	1 211 712,78 €		

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

dal quale si evince che il costo complessivo dell'intervento pari ad € 4.752.787,58 implica un maggior costo di € 1.211.712,78, rispetto al finanziamento concesso a valere su fondi D.L. 34/2020 di € 3.541.074,80;

RILEVATO CHE

- l'intervento è finanziato con fondi del PNRR - M6C2 - SUB-INVESTIMENTO 1.1.1- DIGITALIZZAZIONE-RAFFORZAMENTO STRUTTURALE DEL SSN (PROGETTI IN ESSERE ART. 2, DL 34/2020), con termine ultimo per la rendicontazione dell'intervento fissato, ad oggi, al 30.03.2026;
- in data 10.03.2025 si è svolto, presso la Regione Campania, un tavolo tecnico al fine del monitoraggio dello stato di attuazione degli interventi D.L.34/2020, nel corso del quale si sono informati i rappresentanti regionali del Quadro Economico dell'intervento di che trattasi;
- in detto tavolo tecnico è emersa la volontà di dare tempestiva attuazione alla realizzazione dell'intervento senza attendere il completamento dell'istruttoria regionale sulla disponibilità di risorse aggiuntive;
- di detto tavolo tecnico si è redatto verbale in corso di perfezionamento;
- i tempi esigui ancora disponibili suggeriscono procedure rapide onde raggiungere il target temporale suddetto;

PRESO ATTO CHE

- allo stato, non è possibile procedere ad appalto misto dei lavori e forniture attrezzature potendosi solo contare sul finanziamento di € 3.541.074,80 a valere sui fondi D.L. 34/2020;

VERIFICATO CHE

- la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori di “REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL' OSPEDALE “ASCALESI DI NAPOLI” con relative somme a disposizione per € 3.541.074,80 (TABELLA “A “ - COLONNA 2 -) trova copertura su fondi a valere sul finanziamento D.L. 34/2020;
- la somma necessaria per la fornitura di attrezzature ed arredi con relative somme a disposizione per € 1.211.712,78, (TABELLA “A” - COLONNA 3 -) non trova allo stato copertura;

DATO ATTO CHE

- per la composizione del gruppo di lavoro ai fini della corresponsione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs.36/2023 e s.m.e i. al personale effettivamente coinvolto, si disporrà successivamente con apposito provvedimento.

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

RITENUTO

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di “REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL’ OSPEDALE “ASCALES DI NAPOLI”, redatto dal R.T.P. F-Project s.r.l. (Capogruppo) incaricato, composto dagli elaborati di cui “ELENCO ELABORATI” allegato alla presente, per l’importo complessivo di € 4.752.787,58 (TABELLA “A “ – COLONNA 1 -);
- Di indire gara appalto limitatamente ai lavori di “REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL’ OSPEDALE “ASCALES DI NAPOLI” mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del d.lgs. 36/2023, con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso ai sensi dell’art.108 comma 1 del D.Lgs 36/2023, con inversione procedimentale ai sensi dell’art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 per l’importo di € 2.714.223,22 oneri di sicurezza e interferenziali per € 82.486,62 compresi (TABELLA “A “– COLONNA 2 -) ;
- Di riservarsi di indire successivamente apposita procedura di gara per la fornitura di attrezzature (TABELLA A – COLONNA 3), sulla quota delle economie e con riserva di individuare anche altre fonti di finanziamento anche a seguito dell’istruttoria regionale citata;

ACCERTATA

- la sussistenza delle condizioni di ammissibilità, dei requisiti di legittimazione e di tutti i presupposti rilevanti per l’adozione dell’atto che si propone, in base ai documenti detenuti e conservati dalla proponente S.C.Progettazione e Manutenzione Edile, Impianti e Tecnologie;
- la legittimità e la regolarità giuridico-amministrativa del procedimento e dei contenuti della presente proposta, a seguito dell’istruttoria effettuata, nel rispetto delle proprie competenze, funzioni e responsabilità;

DICHIARATA, altresì:

- l’insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi degli artt. 6,7,14 del D.P.R. n.62/2013 e dell’art. 6-bis della L. n. 241/1990, nonché delle disposizioni del Codice di Comportamento aziendale e delle misure di cui al PTPCT vigenti;
- il rispetto degli adempimenti previsti dalle norme in materia di trattamento dei dati personali di cui al D.lgs. 30.06.2003, n. 196, come modificato ed integrato con il D.lgs. 10.08.2018, n. 101, di recepimento del Regolamento (UE) 2016/679, ai fini della pubblicazione del provvedimento all’Albo Pretorio aziendale;

**propone
al Commissario Straordinario**

- 1. Di prendere atto ed approvare** il progetto esecutivo di “REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL’ OSPEDALE “ASCALES DI NAPOLI” redatto dal R.T.P.

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

F-Project s.r.l. (Capogruppo) incaricato, composto dagli elaborati di cui “ELENCO ELABORATI” allegato alla presente, per l'importo complessivo di € 4.752.787,58, con il seguente dettagliato quadro economico (TABELLA – COLONNNA 1 -);

TABELLA "A"			
LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL’ OSPEDALE “ASCALESI DI NAPOLI” E FORNITURA ATTREZZATURE	COLONNA 1	COLONNA 2	COLONNA 3
	LAVORI E FORNITURA ATTREZZATURE	LAVORI	FORNITURA ATTREZZATURE
A) LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E ATTREZZATURE	Importo		
A.1 OPERE EDILI	892.324,84 €		
A.2 OPERE STRUTTURALI	113.201,93 €		
A.3 IMPIANTI MECCANICI	728.648,71 €		
A.4 IMPIANTI ELETTRICI E IMPIANTI SPECIALI	701.299,08 €		
A.5 IMPIANTO ELEVATORE	196.261,04 €		
A.L. TOTALE LAVORI	2.631.735,60 €		
A.OS di cui oneri per la sicurezza	82.487,62 €		
TOTALE LAVORI E SICUREZZA	2.714.223,22 €	2.714.223,22 €	
A.A ATTREZZATURE SANITARIE E ARREDI	786.220,00 €		786.220,00 €
TOTALE A) LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E ATTREZZATURE	3.500.443,22 €		
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA			
B.1 Rilievi, accertamenti indagini	- €		
B.2 Oneri di discarica	27.000,00 €	27.000,00 €	
B.3 Impreviste arrotondamenti	175.022,16 €	80.568,00 €	94.454,16 €
B.4 Acquisizione aree o immobili	- €		
B.5 Accantonamenti	60.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €
B.6 Spese tecniche:	- €		
B.6.1 Progettazione, Direzione lavori, sicurezza e collaudo tecnico Amm.tivo	310.000,00 €	250.000,00 €	60.000,00 €
B.6.2 Conferenza di Servizi	- €		
B.6.3 Assistenza dd.II. e contabilità	- €		
B.6.4 Incentivi funz. Tecn. art. 45 d lgs 36/2023 e s.m.e i.	70.008,86 €	54.284,46 €	15.724,40 €
B.7 Supporto al RUP e spese per verifica progetto	40.000,00 €	25.000,00 €	15.000,00 €
B.8 Commissioni aggiudicatrici	- €		
B.9 Spese per pubblicità (bandi, esigara ecc)	2.860,40 €		2.860,40 €
B.10 Spese per accertamenti	- €		
B.10.1 Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	4.000,00 €		4.000,00 €
B.11 IVA ed altre imposte	- €		
B.11.1 I.V.A. 10% (voci A.L, A.OS e B.3)	288.924,54 €	279.479,12 €	9.445,42 €
B.11.2 CNPAIA 4% (voce B.6.1, B.7, B.10.2)	14.000,00 €	11.000,00 €	3.000,00 €
B.11.3 I.V.A. 22% (voci A.A, B.2, B.6.1, B.7, B.10.2, B.11.2)	259.868,40 €	68.860,00 €	191.008,40 €
B.11.4 Contributo Autorità di Vigilanza LL PP	660,00 €	660,00 €	
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	1.252.344,36 €	SOMMA	SOMMA
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	4.752.787,58 €	3.541.074,80 €	1.211.712,78 €
IMPORTO FINANZIAMENTO D.G.R.C. N.308/2023	3.541.074,80 €		
MAGGIOR COSTO	1.211.712,78 €		

2. Di prendere atto che il Progetto Esecutivo di “REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL’ OSPEDALE “ASCALESI DI NAPOLI” è stato validato dal RUP ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 in data 14.03.2025;

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

3. **Di approvare** l'indizione di gara appalto dei lavori di “REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL' OSPEDALE “ASCALESI DI NAPOLI” mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 per l'importo di € 2.714.223,22 oneri di sicurezza e interferenziali per € 82.486,62 compresi (TABELLA A - COLONNA 2 -), con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso ai sensi dell'art.108 comma 1 del D.Lgs 36/2023 oltre IVA;
4. **Di riservarsi** di indire, successivamente, apposita procedura di gara per la fornitura di attrezzature (TABELLA A - COONNA 3) per le finalità del D.L. 34/2020 sulla quota delle economie e con riserva di individuare anche altre fonti di finanziamento anche a seguito dell'istruttoria regionale;
5. **Di confermare** R.U.P. l'ing. Salvatore Petrillo già individuato con Delibera del Direttore Generale n. 41 del 25.01.2021;
6. **Di autorizzare** la S.C. Gestione Risorse Economico Finanziarie ad assumere l'impegno di spesa di € 3.541.074,80 che graverà sul finanziamento D.L. 34/2020 - WBS: PO ASCALESI H64E21000350001 che graverà sugli specifici conti del Bilancio dell'Istituto per l'esercizio 2025 così distinti:
 - 1010202400 Manutenzione straordinaria fabbricati indisponibili per € 3.137.210,34
 - 5020202205 Consulenza Tecnica per € 348.920,00
 - 5150305014 Accantonamenti Incentivi funzioni tecn. Dlgs. 50/16 per € 54.284,46
 - 5090302100 Altri oneri diversi di gestione per € 660,00
7. **Di notificare** il presente provvedimento:
 - Alla Regione Campania Ufficio Speciale Grandi Opere;
 - Al RUP ing. Salvatore Petrillo per i conseguenti adempimenti esecutivi della presente;
 - All' R.T.P. F-Project s.r.l. incaricato della progettazione;
 - al Direttore della SC GREF;
 - al Collegio Sindacale, ai sensi di legge;
8. **Di disporre** la pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on line di questo Istituto;
9. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile per l'urgenza di provvedere;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In virtù dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n.

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

521 del 11.10.2024, come integrato dalla Delibera della Giunta Regionale della Campania n.38 del 05.02.2025;

Letta e valutata la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore della SC Progettazione e Manutenzione Edile, Impianti e Tecnologie;

Preso atto della dichiarazione di regolarità tecnica e di legittimità del presente atto, resa e sottoscritta dal Direttore proponente a seguito dell'istruttoria effettuata;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Scientifico, del Sub Commissario con funzioni amministrative e del Sub Commissario con funzioni sanitarie;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati e, per l'effetto, di:

- 1. Di prendere atto ed approvare** il progetto esecutivo di “REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL’ OSPEDALE “ASCALES DI NAPOLI” redatto dal R.T.P. F-Project s.r.l. (Capogruppo) incaricato, composto dagli elaborati di cui “ELENCO ELABORATI” allegato alla presente, per l'importo complessivo di € 4.752.787,58, con il seguente dettagliato quadro economico (TABELLA – COLONNNA 1 -);

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

TABELLA "A"			
LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL' OSPEDALE "ASCALESI DI NAPOLI" E FORNITURA ATTREZZATURE		COLONNA 1	COLONNA 2
		LAVORI E FORNITURA ATTREZZATURE	LAVORI
			FORNITURA ATTREZZATURE
A) LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E ATTREZZATURE		Importo	
A.1	OPERE EDILI	892 324,84 €	
A.2	OPERE STRUTTURALI	113 201,93 €	
A.3	IMPIANTI MECCANICI	728 648,71 €	
A.4	IMPIANTI ELETTRICI E IMPIANTI SPECIALI	701 299,08 €	
A.5	IMPIANTO ELEVATORE	196 261,04 €	
A.L	TOTALE LAVORI	2 631 735,60 €	
A.OS	di cui oneri per la sicurezza	82 487,62 €	
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	2 714 223,22 €	2 714 223,22 €
A.A	ATTREZZATURE SANITARIE E ARREDI	786 220,00 €	786 220,00 €
TOTALE A) LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E ATTREZZATURE		3 500 443,22 €	
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA			
B.1	Rilievi, accertamenti indagini	- €	
B.2	Oneri di discarica	27 000,00 €	27 000,00 €
B.3	Impreviste arrotondamenti	175 022,16 €	80 568,00 €
B.4	Acquisizione aree o immobili	- €	94 454,16 €
B.5	Accantonamenti	60 000,00 €	30 000,00 €
B.6	Spese tecniche:	- €	30 000,00 €
B.6.1	Progettazione, Direzione lavori, sicurezza e collaudo tecnico Amm.tivo	310 000,00 €	250 000,00 €
B.6.2	Conferenza di Servizi	- €	60 000,00 €
B.6.3	Assistenza dd.II. e contabilità	- €	
B.6.4	Incentivi funz. Tecn. art. 45 d lgs 36/2023 e s.m.e i.	70 008,86 €	54 284,46 €
B.7	Supporto al RUP e spese per verifica progetto	40 000,00 €	15 000,00 €
B.8	Commissioni aggiudicatrici	- €	
B.9	Spese per pubblicità (bandi, esigara ecc)	2 860,40 €	2 860,40 €
B.10	Spese per accertamenti	- €	
B.10.1	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	4 000,00 €	4 000,00 €
B.11	IVA ed altre imposte	- €	
B.11.1	I.V.A. 10% (voci A.L, A.OS e B.3)	288 924,54 €	279 479,12 €
B.11.2	CNPAIA 4% (voce B.6.1, B.7, B.10.2)	14 000,00 €	11 000,00 €
B.11.3	I.V.A. 22% (voci A.A, B.2, B.6.1, B.7, B.10.2, B.11.2)	259 868,40 €	68 860,00 €
B.11.4	Contributo Autorità di Vigilanza LL PP	660,00 €	660,00 €
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		1 252 344,36 €	SOMMA
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)		4 752 787,58 €	3 541 074,80 €
IMPORTO FINANZIAMENTO D.G.R.C. N.308/2023		3 541 074,80 €	
MAGGIOR COSTO		1 211 712,78 €	

- Di prendere atto che il Progetto Esecutivo di “REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL' OSPEDALE “ASCALESI DI NAPOLI” è stato validato dal RUP ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 in data 14.03.2025;
- Di approvare l'indizione di gara appalto dei lavori di “REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL' OSPEDALE “ASCALESI DI NAPOLI” mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 per l'importo di € 2.714.223,22 oneri di sicurezza e interferenziali per € 82.486,62 compresi (TABELLA A - COLONNA 2 -), con criterio di aggiudicazione al prezzo più basso ai sensi dell'art.108 comma 1 del D.Lgs 36/2023 oltre IVA;

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

4. **Di riservarsi** di indire, successivamente, apposita procedura di gara per la fornitura di attrezzature (TABELLA A - COONNA 3) per le finalità del D.L. 34/2020 sulla quota delle economie e con riserva di individuare anche altre fonti di finanziamento anche a seguito dell'istruttoria regionale;
5. **Di confermare** R.U.P. l'ing. Salvatore Petrillo già individuato con Delibera del Direttore Generale n. 41 del 25.01.2021;
6. **Di autorizzare** la S.C. Gestione Risorse Economico Finanziarie ad assumere l'impegno di spesa di € 3.541.074,80 che graverà sul finanziamento D.L. 34/2020 - WBS: P.O. ASCALESI H64E21000350001 che graverà sugli specifici conti del Bilancio dell'Istituto per l'esercizio 2025 così distinti:
 - 1010202400 Manutenzione straordinaria fabbricati indisponibili per € 3.137.210,34
 - 5020202205 Consulenza Tecnica per € 348.920,00
 - 5150305014 Accantonamento Incentivi funzioni tecn. Dlgs. 50/16 per € 54.284,46
 - 5090302100 Altri oneri diversi di gestione per € 660,00
7. **Di notificare** il presente provvedimento:
 - Alla Regione Campania Ufficio Speciale Grandi Opere;
 - Al RUP ing. Salvatore Petrillo per i conseguenti adempimenti esecutivi della presente;
 - All' R.T.P. F-Project s.r.l. incaricato della progettazione;
 - al Direttore della SC GREF;
 - al Collegio Sindacale, ai sensi di legge;
8. **Di disporre** la pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on line di questo Istituto;
9. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile per l'urgenza di provvedere;

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
DOTT. MAURIZIO DI MAURO**

"FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE"
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PARERE CONTABILE

Progetto: WBS: PO ASCALES DEL.N.41/211 (PO ASCALES H64E21000350001)

Registro Autorizzazioni n°: 517 del 21/03/2025
Budget Economico: 2025
Codice Conto: 1010202400
Descrizione: Manutenzione straordinaria fabbricati indisponibili
Presente Autorizzazione: €3.137.210,34 n° CDR 20108 PROGETT. E SUB 53
Note:

Registro Autorizzazioni n°: 517 del 21/03/2025
Budget Economico: 2025
Codice Conto: 5020202205
Descrizione: Consulenza Tecnica
Presente Autorizzazione: €348.920,00 n° CDR 20108 PROGETT. E SUB 53
Note:

Registro Autorizzazioni n°: 517 del 21/03/2025
Budget Economico: 2025
Codice Conto: 5150305014
Descrizione: Accantonamenti Incentivi funzioni tecn.
Presente Autorizzazione: €54.284,46 n° CDR 20108 PROGETT. E SUB 53
Note:

Registro Autorizzazioni n°: 517 del 21/03/2025
Budget Economico: 2025
Codice Conto: 5090302100
Descrizione: Altri oneri diversi di gestione
Presente Autorizzazione: €660,00 n° CDR 20108 PROGETT. E SUB 53
Note:

Registro Autorizzazioni n°: del
Budget Economico:
Codice Conto:
Descrizione:
Presente Autorizzazione: €0,00 n° SUB
Note:

Napoli li, 21/03/2025

il Dirigente
S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie
Emilia Uccello

Redatto Da: Loredana Aragri il 21/03/2025 13:09

**“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI**

Deliberazione del Commissario Straordinario N. 357 del 09/04/2025

PROPONENTE: S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL'OSPEDALE "ASCALES DI NAPOLI" -PNRR-M6C2-SUB INVESTIMENTO 1.1.1-DIGITALIZZAZIONE-RAFFORZAMENTO STRUTTURALE DEL SSN (PROGETTI IN ESSERE ART.2 DL 34/2000) APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA D'APPALTO DEI "LAVORI REALIZZAZIONE DI TERAPIA INTENSIVA DA QUATTRO POSTI LETTO E DI UN DAY SURGERY NELL'OSPEDALE "ASCALES DI NAPOLI" CUP: H64E21000350001

In pubblicazione dal 09/04/2025 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia - art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi

Atto immediatamente esecutivo

S.C. Affari Generali

Direttore

Elenco firmatari

Elisa Regina - S.C. Affari Generali

Salvatore Petrillo - S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

Ciro Frattolillo - S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

Emilia Uccello - S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie

Maria Maiorano - Sub-Commissario Amministrativo

Angelo D'Argenzio - Sub-Commissario Sanitario

Alfredo Budillon - Direttore Scientifico

Maurizio Di Mauro - Commissario Straordinario