



**“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI**

Determina Commissario Straordinario N. 23 del 08/04/2025

PROPONENTE: S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INTEGRATI, GESTIONALI E OPERATIVI DI
MANUTENZIONE - MULTI SERVIZIO TECNOLOGICO - DA ESEGUIRSI
PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN USO ALL'ISTITUTO –
PROCEDURA PONTE. CIG: B5290530C3 - Nomina Commissione di Gara**

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

Oggetto: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INTEGRATI, GESTIONALI E OPERATIVI DI MANUTENZIONE - MULTI SERVIZIO TECNOLOGICO - DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN USO ALL'ISTITUTO – PROCEDURA PONTE. CIG: B5290530C3 - Nomina Commissione di Gara

Direttore S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

Il Commissario Straordinario, Dr. Maurizio Di Mauro, in virtù dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 521 del 11.10.2024, come integrato dalla Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 38 del 05.02.2025;

Premesso

- che con Deliberazione n. 1046 del 21/08/2024 è stata approvata l'indizione procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali e operativi di manutenzione – multiservizio tecnologico – da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso all'Istituto c.d. procedura ponte;
- che con lo stesso provvedimento si autorizzava la gara telematica secondo la procedura aperta, mediante uso della piattaforma SIAPS avente come criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.44 comma 4 del Dlgs 36/2023;
- che in data 13/01/2025 è stata pubblicata la gara con Registro di sistema PI005193-25 il cui termine ultimo di presentazione delle offerte è stato il 07/03/2025;
- che il “Codice dei contratti pubblici” approvato con Dlgs 36/2023 all'art. 93 comma 1 prevede che occorre individuare la Commissione giudicatrice, che svolga anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia;
- che, il Direttore U.O.C. Progettazione e Manutenzione Edile, Impianti e Tecnologie con nota prot. n. 1461 del 14/01/2025 ha comunicato che allo stato, all'interno della struttura stessa, non è possibile individuare figure tecniche sia per la fase di esecuzione che per quella di gara;
- in data 10/02/2025 è stata attivata la procedura volta ad individuare, nell'ambito del personale dipendente dell'Istituto, dette figure, avente come termine ultimo di presentazione delle istanze il giorno 17/02/2025;
- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 250 del 14/03/2025 è stata dichiarata deserta la procedura relativa all'avviso suddetto;

Vista

- e richiamata la nota prot. 10650 del 18/03/2025 con cui il Commissario Straordinario dell'Istituto, ha chiesto all'Asl Napoli 1 Centro, all'Asl Napoli 2 Nord, all'Asl Napoli 3 Sud, all'Asl Salerno, all'Asl Avellino, all'Asl Caserta, all'Asl Benevento, all'AORN Ospedale dei Colli, all'Ospedale S. Giovanni di Dio e Ruggi D'Aragona, all'AORN Santobono-Pausilipon, all'Azienda Ospedaliera “San Giuseppe Moscati”, all'Azienda Ospedaliera “San Pio”, all'Azienda Ospedaliera Sant'Anna e San Sebastiano, all'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II, all'Azienda Ospedaliera Universitaria Luigi Vanvitelli di segnalare i nominativi di funzionari di codesto spett.le Ente, (fino ad un massimo di 3), esperti nello specifico settore, cui affidare l'incarico di Commissari della Commissione Giudicatrice in argomento, ed eventualmente la funzione di Presidente;

Considerato che

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

- sono pervenute n. 6 disponibilità;

Dato atto che

- con la nota prot. n. 11113 del 21/03/2025 con cui il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale San Giuseppe Moscati comunica il nominativo del tecnico disponibile all'espletamento dell'incarico in oggetto nella persona dell'Ing. Sergio Casarella – Direttore della UOC Tecnico-Patrimoni-Ingegneria Clinica;

- con la nota prot. n. 12200 del 28/03/2025, con cui il Direttore Amministrativo dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II comunica il nominativo del tecnico disponibile all'espletamento dell'incarico in oggetto nella persona dell'Ing. Antonio Izzo – Direttore della UOC Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico;

- con la nota prot. n. 12203 del 28/03/2025 il Direttore Generale dell'ASL Caserta comunica i nominativi di due Dirigenti disponibili all'espletamento dell'incarico in oggetto nelle persone dell'Arch. ing. Vincenzo Magnetta Coordinatore dei Servizi Tecnici e Direttore della UOC Edilizia Ospedaliera Programmazione e Progetti d'Investimento e dell'Arch. Massimo Di Salvo Direttore della UOC Patrimoni e il nominativo di un funzionario nella persona dell'ing. Rosalia Santonastaso RUP Convenzione Consip MIES 2;

- con la nota prot. n. 7426 del 28/03/2025, acquisita al protocollo dell'Ente n. 12381 del 31/03/2025, con cui il Direttore Generale dell'A.O.R.N. San Pio comunica il nominativo del tecnico disponibile all'espletamento dell'incarico in oggetto nella persona dell'Ing. Raffaele Iele – Direttore della UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio;

- con email del 03/04/2025 l'Arch. ing. Vincenzo Magnetta, Coordinatore dei Servizi Tecnici e Direttore della UOC Edilizia Ospedaliera Programmazione e Progetti d'Investimento, ha comunicato la sopraggiunta impossibilità a far parte della commissione in oggetto;

Considerato che

- la commissione si prevede composta da n. 3 componenti;

- per la complessità e specificità della gara in oggetto, in prevalenza OG11 (Impianti tecnologici), quale criterio di individuazione è stato considerato il principio di rotazione e quello della maggiore esperienza nella gestione di tali tipologie di appalto e quindi:

- l'ing. Raffaele Iele Direttore della UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio
- l'ing. Antonio Izzo Direttore della UOC Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico
- l'ing. Rosalia Santonastaso RUP Convenzione Consip MIES 2 per l'affidamento delle attività di gestione conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici e delle strutture edili, la fornitura di vettori energetici, l'implementazione di interventi di riqualificazione e di efficientamento energetico dei sistemi edificio/impianto in uso alle Amministrazioni Sanitarie;

- il Presidente della suindicata Commissione Giudicatrice sarà individuato all'atto dell'insediamento della Commissione stessa mediante sorteggio o decisione unanime dei 3 Componenti;

Considerato

- che in data 31/03/2025 si è comunicato, a mezzo email, ai membri titolari della commissione come sopra individuata e alla dott.ssa Immacolata Coppola della S.C. Progettazione e Manutenzione Edile Impianti e Tecnologie dell'Istituto, che svolgerà funzioni di segretario verbalizzante, la richiesta di conferma della disponibilità e nell'occasione di presa visione dell'elenco delle ditte concorrenti ai fini della restituzione della dichiarazione in merito all'inesistenza di cause di inconferibilità, incompatibilità e di conflitto di

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

interesse (art. 93, co. 5, D.Lgs. 36/2023);

- che entro il giorno 03/04/2025 è pervenuto alla SC PMEIT quanto sopra richiesto;
- che per la Commissione non era stato previsto alcun compenso, dovendo la stessa essere costituita da personale interno all'Istituto;
- che l'avviso di manifestazione di interesse suddetto è andato deserto, giusta Deliberazione del Commissario Straordinario n. 250 del 14/03/2025;
- che, trattandosi di commissione esterna, il compenso per la commissione stimato forfettariamente pari a € 10.000,00, compreso oneri, troverà copertura nel quadro economico approvato con Delibera n. 1046 del 21/08/2024;
- che occorre impegnare la somma di € 10.000,00 sul conto 5090301103 (Compensi per partecipazioni a commissioni) del Bilancio Economico Patrimoniale di Previsione anno 2025;

ACCERTATA

- la sussistenza delle condizioni di ammissibilità, dei requisiti di legittimazione e di tutti i presupposti rilevanti per l'adozione dell'atto che si propone, in base ai documenti detenuti e conservati dalla proponente S.C. Progettazione e Manutenzione Edile, Impianti e Tecnologie;
- la legittimità e la regolarità giuridico-amministrativa del procedimento e dei contenuti della presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nel rispetto delle proprie competenze, funzioni e responsabilità;

DICHIARATA, altresì:

- l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi degli artt. 6,7,14 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nonché delle disposizioni del Codice di Comportamento aziendale e delle misure di cui al PTPCT vigenti;
- il rispetto degli adempimenti previsti dalle norme in materia di trattamento dei dati personali di cui al D.lgs. 30.06.2003, n. 196, come modificato ed integrato con il D.lgs. 10.08.2018, n. 101, di recepimento del Regolamento (UE) 2016/679, ai fini della pubblicazione del provvedimento all'Albo Pretorio aziendale;

DISPONE

1) di nominare la seguente commissione giudicatrice per la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. per l'addidamento dei servizi integrati, gestionali e operativi di manutenzione – multiservizio tecnologico – da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso all'Istituto c.d. procedura ponte con l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo gli elementi riportati nei citati atti di gara, per un importo a base di gara di € 7.218.010,56 compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 3.000,00:

- l'ing. Raffaele Iele Direttore della UOC Manutenzione e Gestione del Patrimonio
- l'ing. Antonio Izzo Direttore della UOC Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico
- l'Ing. Rosalia Santonastaso RUP Convenzione Consip MIES 2 per l'affidamento delle attività di gestione conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici e delle strutture edili, la fornitura di vettori energetici, l'implementazione di interventi di riqualificazione e di efficientamento energetico dei sistemi edificio/impianto in uso alle Amministrazioni Sanitarie;

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

- Segretario verbalizzante: dott.ssa Immacolata COPPOLA della S.C. Progettazione e Manutenzione Edile e Impianti dell'IRCCS G. Pascale;
- 2) di nominare il Presidente della suindicata Commissione Giudicatrice all'atto dell'insediamento della stessa Commissione mediante sorteggio o decisione unanime dei 3 Componenti;
- 3) di dare atto che la Commissione di cui al punto che precede provvederà anche alla verifica della documentazione amministrativa quale seggio di gara ad hoc in aderenza al comunicato del Presidente dell'ANAC del 14.12.2016;
- 4) di dare mandato al GREF di impegnare che la spesa la somma di € 10.000,00 sul conto 5090301103 (Compensi per partecipazioni a commissioni) del Bilancio Economico Patrimoniale di Previsione anno 2025,
- 5) di stabilire, per quanto sopra riportato sulla conclusione del procedimento di gara, che i lavori della Commissione, salvo eventi straordinari, debbano concludersi entro il termine massimo di un mese dall'adozione del presente atto;
- 6) Trasmettere il presente provvedimento:
 - Al RUP ing. Ciro Frattolillo per i conseguenti adempimenti esecutivi della presente;
 - All'ing. Raffaele Iele;
 - All'ing. Antonio Izzo;
 - All'ing. Rosalia Santonastaso;
 - Alla dott.ssa Immacolata Coppola;
 - Direttore della SC GREF;
 - al Collegio Sindacale, ai sensi di legge;
- 7) Disporre la pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on line di questo Istituto;
- 8) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per l'urgenza di provvedere.

Il Commissario Straordinario

Dott. Maurizio Di Mauro

"FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE"
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

DETERMINA COMMISSARIO STRAORDINARIO

PARERE CONTABILE

Progetto:

Registro Autorizzazioni n°: 596 del 04/04/2025
Budget Economico: 2025
Codice Conto: 5090301103
Descrizione: Compensi per partecipazioni a commissioni
Presente Autorizzazione: €10.000,00 n° CDR 20108 PROG. E SUB 77
Note:

Registro Autorizzazioni n°: del
Budget Economico:
Codice Conto:
Descrizione:
Presente Autorizzazione: €0,00 n° SUB
Note:

Registro Autorizzazioni n°: del
Budget Economico:
Codice Conto:
Descrizione:
Presente Autorizzazione: €0,00 n° SUB
Note:

Registro Autorizzazioni n°: del
Budget Economico:
Codice Conto:
Descrizione:
Presente Autorizzazione: €0,00 n° SUB
Note:

Registro Autorizzazioni n°: del
Budget Economico:
Codice Conto:
Descrizione:
Presente Autorizzazione: €0,00 n° SUB
Note:

Napoli li, 04/04/2025

il Dirigente
S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie
Emilia Uccello

Redatto Da: Marco Piciocchi il 04/04/2025 11:24



**“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI**

Determina Commissario Straordinario N. 23 del 08/04/2025

PROPONENTE: S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INTEGRATI, GESTIONALI E OPERATIVI DI MANUTENZIONE -
MULTI SERVIZIO TECNOLOGICO - DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ
O IN USO ALL'ISTITUTO – PROCEDURA PONTE. CIG: B5290530C3 - Nomina Commissione di
Gara

In pubblicazione dal 08/04/2025 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia - art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi

Atto immediatamente esecutivo

S.C. Affari Generali

Direttore

Elenco firmatari

Elisa Regina - S.C. Affari Generali

Ciro Frattolillo - S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

Emilia Uccello - S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie

Maurizio Di Mauro - Commissario Straordinario