



**“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI**

Deliberazione N. 633 del 24/07/2019

PROPONENTE: S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

**OGGETTO: Manutenzione straordinaria all’impianto fognale esistente a servizio dell’edificio
Ripartizione Scientifica dell’Istituto”, mediante successivo avviso di indizione di gara
con richiesta offerta (R.d.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica
Amministrazione (MEPA). CUP: H62C18000200002 – CIG: 7745302966.
Aggiudicazione definitiva.**

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

Oggetto: Manutenzione straordinaria all'impianto fognale esistente a servizio dell'edificio Ripartizione Scientifica dell'Istituto”, mediante successivo avviso di indizione di gara con richiesta offerta (R.d.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA). CUP: H62C18000200002 – CIG: 7745302966. Aggiudicazione definitiva.

Direttore S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

Premesso:

che con la Deliberazione del Direttore Generale n. 237 del 16/3/2018, esecutiva ai sensi di legge, venivano approvate le risultanze espresse nel verbale della Commissione di gara del 08/02/2018, e quindi l'aggiudicazione dell'incarico Professionale per rilievo geometrico e per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di un impianto di sollevamento per acque nere dell'Istituto Nazionale Tumori di Napoli Fondazione G. Pascale all'ing. Francesco Dipalo, con studio in Barletta alla via Sant'Antonio, n. 26 P. IVA: 05538750729;

che con la Deliberazione del Direttore Generale n. 18 del 10/01/2019, si approvava il progetto esecutivo e l'avviso per acquisire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria all'impianto fognale esistente a servizio dell'edificio Ripartizione Scientifica dell'Istituto Nazionale Tumori di Napoli Fondazione G. Pascale”, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett b) del D.lgs. n. 50/2016, mediante successivo avviso di indizione di gara con richiesta Offerta (R.d.O.) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.

che con verbale di selezione del 25/02/2019 il RUP, ing. Ciro Frattolillo, in seduta pubblica, ha provveduto con l'estrazione a sorteggio di n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, come previsto nell'Avviso approvato;

che in data 12/3/2019 si è avviata la procedura negoziata, mediante RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per la Manutenzione straordinaria all'impianto fognale esistente a servizio dell'edificio Ripartizione Scientifica dell'Istituto”, invitando le Ditte sorteggiate: BCF Edilizia sas, CO.GE.CAP. s.r.l., Corvino impresa srls, edil Coan di Costagliola Antonio edil L.C., Fava srl, G.S.I. Real Estate srl, Giemme sas, di Maggiorosa Gianna e c., Infrastrutture s.r.l., Megastrutture srl, P.G.M. costruzioni srl, Saro costruzioni srl, Seridan soc. coop., Tecnoservice costruzioni generali srl, Tedil;

che la scelta del contraente è stata prevista con criterio del prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.lgs. n. 50/2016.

Dato atto

che, tramite piattaforma MePa, in data 12/3/2019 si è provveduto alla predisposizione della richiesta di offerta n° 2234904, categoria oggetto della RdO: Lavori di manutenzione - Idraulici, Marittimi e Reti Gas/OG6.

Atteso

che la procedura di gara si è conclusa con la presentazione nel termine assegnato del 12 aprile 2019 alle ore 23:59, di undici offerte da parte delle Ditte: edil coan di costagliola antonio. p.g.m.costruzioni srl unipersonale co.ge.cap. s.r.l. giemme sas di maggiorosa gianna e c. megastrutture srl infrastrutture s.r.l. bcf edilizia sas sarò costruzioni srl g.s.i. real estate srl fava srl corvino impresa srls;

Visto

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

che è stata effettuata la verifica della documentazione amministrativa del concorrente;
che è intervenuta una esclusione previa attivazione del soccorso istruttorio e senza contraddittorio per mancato riscontro;

che si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia;

che è stata applicata l'esclusione automatica;

il documento di esame delle offerte generato dalla piattaforma MePa (allegato B), a valere quale verbalizzazione delle attività svolte delle operazioni eseguite, da cui si evince che la Ditta aggiudicataria provvisoria, al netto della esclusione per anomalia, risulta essere:

• G.S.I. REAL ESTATE S.R.L. con sede legale in Via Michelangelo Da Caravaggio n. 68 - 80126 Napoli (NA), C. F. & Partita IVA 06562451218 che ha presentato un'offerta complessiva di € 72.361,93 IVA esclusa.

Atteso

che e' stata acquisita tramite AVCPass la documentazione prevista per l'aggiudicazione definitiva ed in particolare il Durc, le risultanze del casellario giudiziale e le risultanze camerali della Camera di commercio e che tali documentazioni sono regolari;

che dall'esito dei controlli è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva;

Visto

il Decreto Legislativo 50/2016;

Visto

il Decreto Legislativo 57/2017;

Visto

il D.P.R. 05 ottobre 2010 nr. 207 e s.m.i. per la parte non abrogata;

Vista

la Legge Regionale n. 3 del 27.02.2007

Attestato

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;

PROPONE

di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati e per l'effetto:

1. di prendere atto del “Riepilogo PA” relativo alla R.d.O. n° 2234904 allegato al presente atto per la “Manutenzione straordinaria all'impianto fognale esistente a servizio dell'edificio Ripartizione Scientifica dell'Istituto”;
2. di approvare l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 del Decreto legislativo n. 50/2016 dell'appalto per i lavori di “Manutenzione straordinaria all'impianto fognale esistente a servizio dell'edificio Ripartizione Scientifica dell'Istituto”, a favore della ditta G.S.I. REAL ESTATE S.R.L. con sede legale in Via Michelangelo Da Caravaggio n. 68 – 80126 - Napoli (NA), C. F. & Partita IVA 06562451218 per l'importo di € 72.361,93 IVA esclusa.
3. di approvare il quadro economico della spesa così come rimodulato a seguito della gara:

QUADRO ECONOMICO		
Voce	Descrizione	Importo
A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori al netto degli Oneri della sicurezza A.2	€ 72.361,93
A.2	Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 11.147,69
A.3	Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)	€ 8.900,00
	TOTALE LAVORI A)	€ 92.409,62

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti sui lavori + ribasso + IVA	€ 62.817,87
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini specialistiche - Lavori in economia (compresa IVA al 22%)	€ 5.000,00
B.3	Spese tecniche per progettazione, D.LL., contabilità, coordinamento della sicurezza e collaudi - Compresi oneri CNPAIA	€ 11.181,84
B.4	Incentivo - Incarichi Interni-ex art. 113 del D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 2.396,64
B.5	IVA 10 % su lavori (A)	€ 9.240,96
B.6	IVA 22 % su spese tecniche e CNPAIA (B3)	€ 2.460,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 93.097,31
	IMPEGNO DI SPESA TOTALE A)+B)	€ 185.506,93

4. di dare atto che la spesa complessiva di € 185.506,93 risulta già impegnata sul conto 101020230 (fabbricati indisponibili) già autorizzazione n. 401/2019 del Bilancio economico dell'Istituto;
5. di confermare il geom. Sabato D'Antuono, Responsabile Unico del Procedimento, il sig. Filosa Raffaele, Ispettore di cantiere, il sig. Giovanni Micieli ed il sig. Federico Basilica, attività di supporto al RUP;
6. di comunicare il presente provvedimento all'ing. Francesco Dipalo, direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in f.e. in forza dell'incarico di cui al contratto n. 493 del 31/5/2019;
7. di demandare al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli adempimenti conseguenti la presente deliberazione;
8. di rendere la presente deliberazione provvisoriamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù

dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 212 del 10.10.2016;

Letta e valutata

la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'UOC Progettazione e Manutenzione Edile e Impianti;

Preso atto

che il Direttore proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo e utile per il servizio pubblico;

Acquisito

il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore Scientifico;

DELIBERA

di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati e per l'effetto:

1. di prendere atto del “Riepilogo PA” relativo alla R.d.O. n° 2234904 allegato al presente atto per la “Manutenzione straordinaria all'impianto fognale esistente a servizio dell'edificio Ripartizione Scientifica dell'Istituto”;

“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

2. di approvare l'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 del Decreto legislativo n. 50/2016 dell'appalto per i lavori di “Manutenzione straordinaria all'impianto fognale esistente a servizio dell'edificio Ripartizione Scientifica dell'Istituto”, a favore della ditta G.S.I. REAL ESTATE S.R.L. con sede legale in Via Michelangelo Da Caravaggio n. 68 – 80126 - Napoli (NA), C. F. & Partita IVA 06562451218 per l'importo di € 72.361,93 IVA esclusa.
3. di approvare il quadro economico della spesa così come rimodulato a seguito della gara:

QUADRO ECONOMICO		
Voce	Descrizione	Importo
A	LAVORI	
A.1	Importo Lavori al netto degli Oneri della sicurezza A.2	€ 72.361,93
A.2	Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 11.147,69
A.3	Oneri di scarica (non soggetti a ribasso)	€ 8.900,00
	TOTALE LAVORI A)	€ 92.409,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti sui lavori + ribasso + IVA	€ 62.817,87
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini specialistiche - Lavori in economia (compresa IVA al 22%)	€ 5.000,00
B.3	Spese tecniche per progettazione, D.LL., contabilità, coordinamento della sicurezza e collaudi - Compresi oneri CNPAIA	€ 11.181,84
B.4	Incentivo - Incarichi Interni-ex art. 113 del D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 2.396,64
B.5	IVA 10 % su lavori (A)	€ 9.240,96
B.6	IVA 22 % su spese tecniche e CNPAIA (B3)	€ 2.460,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 93.097,31
	IMPEGNO DI SPESA TOTALE A)+B)	€ 185.506,93

4. di dare atto che la spesa complessiva di € 185.506,93 risulta già impegnata sul conto 101020230 (fabbricati indisponibili) già autorizzazione n. 401/2019 del Bilancio economico dell'Istituto;
5. di confermare il geom. Sabato D'Antuono, Responsabile Unico del Procedimento, il sig. Filosa Raffaele, Ispettore di cantiere, il sig. Giovanni Micieli ed il sig. Federico Basilica, attività di supporto al RUP;
6. di comunicare il presente provvedimento all'ing. Francesco Dipalo, direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in f.e. in forza dell'incarico di cui al contratto n. 493 del 31/5/2019;
7. di demandare al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli adempimenti conseguenti la presente deliberazione;
8. di rendere la presente deliberazione provvisoriamente esecutiva.

Il Dirigente responsabile dell'Unità Operativa proponente è incaricato dell'esecuzione della presente deliberazione ed è responsabile del relativo procedimento.

Il Direttore Generale
Dott. Attilio A.M. BIANCHI



“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”

ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

"FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE"
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI

DELIBERAZIONE

PARERE CONTABILE

Progetto:

Registro Autorizzazioni n°: 287	del 19/07/2019		
Budget Economico:	2019		
Codice Conto:	101020230		
Descrizione:	Fabbricati		
Presente Autorizzazione:	€185.506,93	n° Già 401	SUB
Note:			
<hr/>			
Registro Autorizzazioni n°:	del		
Budget Economico:			
Codice Conto:			
Descrizione:			
Presente Autorizzazione:	€0,00	n°	SUB
Note:			
<hr/>			
Registro Autorizzazioni n°:	del		
Budget Economico:			
Codice Conto:			
Descrizione:			
Presente Autorizzazione:	€0,00	n°	SUB
Note:			
<hr/>			
Registro Autorizzazioni n°:	del		
Budget Economico:			
Codice Conto:			
Descrizione:			
Presente Autorizzazione:	€0,00	n°	SUB
Note:			
<hr/>			
Registro Autorizzazioni n°:	del		
Budget Economico:			
Codice Conto:			
Descrizione:			
Presente Autorizzazione:	€0,00	n°	SUB
Note:			
<hr/>			
Napoli li, 19/07/2019			
il Direttore			
S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie			
Sergio Russo			

Redatto Da: Loredana Aragri il 19/07/2019 16:21



**“FONDAZIONE GIOVANNI PASCALE”
ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO
Via Mariano Semmola - 80131 NAPOLI**

Deliberazione N. 633 del 24/07/2019

PROPONENTE: S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

OGGETTO: Manutenzione straordinaria all'impianto fognale esistente a servizio dell'edificio Ripartizione Scientifica dell'Istituto", mediante successivo avviso di indizione di gara con richiesta offerta (R.d.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA). CUP: H62C18000200002 – CIG: 7745302966. Aggiudicazione definitiva.

In pubblicazione dal 24/07/2019 e per il periodo prescritto dalla vigente normativa in materia (art.8 D.Lgs 14/2013, n.33 e smi)

Atto immediatamente esecutivo

S.C. Affari Generali

Direttore

Elenco firmatari

Elisa Regina - S.C. Affari Generali

Ciro Frattolillo - S.C. Progettazione E Manutenzione Edile Ed Impianti

Sergio Russo - S.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie

Rosa Martino - Direttore Sanitario

Gerardo Botti - Direttore Scientifico

Carminio Mariano - Direttore Amministrativo

Attilio Bianchi - Direttore Generale